

# Öffentliche Bekanntmachung

öffentliche Sitzung des Bauausschusses  
am Montag, den 17.08.2026 um 17:00 Uhr  
im gr. Sitzungssaal, Im Stadtpark 1, 56170 Bendorf

## Tagesordnung:

### Nichtöffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen der Verwaltung

### Öffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen der Verwaltung
- 2 Wettbewerbsmanagement im Rahmen der Städtebauförderung für den Quartiersplatz am Stadtpark  
hier: Auslobung
- 3 Ertüchtigung der Kreuterhalle, Untere Rheinau 70, Bendorf  
zur Nutzung durch die Universität Koblenz und Einleitung der Genehmigungsverfahren
- 4 Generalsanierung Mehrzweckhalle Sayn
- 5 Generalsanierung MZH Sayn;  
Ausschreibung weiterer Gewerke  
Aufhebung einer Ausschreibung und Neueinleitung des Vergabeverfahrens
- 6 Handels-/Kassen-/Rechnungssoftware  
-Einleitung des Vergabeverfahrens-
- 7 Gebäude- und Inventarversicherung  
-Einleitung des Vergabeverfahrens-
- 8 Antrag SPD Fraktion  
Prüfauftrag zur zeitnahen Nutzbarmachung des Rheinstadions
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Ablösebestimmungen  
für die erstmalige Herstellung der Erschließungsanlage Vierwindenhöhe erster Bauabschnitt
- 10 Festsetzung neuer Friedhofsgebühren im Rahmen der Friedhofsgebührenkalkulation

- 11      Aufhebung und Bildung der Erschließungseinheit Bitz bis Hellenpfad
- 12      Anpassung der Vorausleistungen vom 21.04.2026
- 13      Dorferneuerung Bendorf-Stromberg
- 14.1    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Bendorf, Flur 7, Flurstücke 440/1, 442;3
- 14.2    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Bendorf, Flur 3, Flurstück 2753/2; 2691/2
- 14.3    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Sayn, Flur 2, Flurstück 262/16
- 14.4    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Bendorf, Flur 22, Flurstück 112
- 14.5    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Stromberg, Flur 11, Flurstück 1393, 1394
- 14.6    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Bendorf, Flur 7, Flurstück 401/2
- 14.7    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Sayn, Flur 8, Flurstück 44/96
- 14.8    Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;  
Gemarkung Bendorf, Flur 7, Flurstück 290/3, 158/9

#### **Nichtöffentlicher Teil**

- 2      Entwicklung ehem. Krankenhaus Bendorf
- 3      Stellungnahme zur Eilentscheidung vom 14.07.2026.  
Aufnahme von Masten im Rahmen der LED-Umrüstung
- 4.1 -    Grundstücksangelegenheiten
- 4.6

Stadtverwaltung Bendorf/Rhein, 11.08.2026

gez. Christoph Mohr  
-Bürgermeister-