

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Bauausschusses
am Dienstag, den 19.08.2025 um 17:00 Uhr
im Stadtpark 1, großer Sitzungssaal, 56170 Bendorf

Tagesordnung:

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Ausbau "An der Rothen Mühle";
Vorbereitung der Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage der
Straßenbeleuchtung

Öffentlicher Teil

- 1.1 Mitteilung der Verwaltung;
Generalsanierung MZH Sayn – Auftragserteilung, Baustelleneinrichtung sowie
Schadstoffsanierung und Entkernung
- 1.2 Mitteilungen der Verwaltung;
Anfrage der Fraktion „Bündnis 90/ Die Grünen“ Baugebiete in Bendorf
- 1.3 Mitteilung der Verwaltung;
Verkehrssicherung und Verkehrslenkung Fillingers Eck
- 1.4 Mitteilungen der Verwaltung;
Baugebot nach § 176 BauGB
- 2 Bebauungsplan „Vierwindenhöhe 6. Änderung und Erweiterung“
Abwägung der Eingaben zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger
öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs. 2 u. 4 Abs. 2 BauGB und
Satzungsbeschluss
- 3 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
Gemarkung Sayn, Flur 7, Flurstück 22/20
- 4 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
Gemarkung Bendorf, Flur 7, Flurstück 156/7
- 5 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
Gemarkung Sayn, Flur 4, Flurstück 96/14
- 6 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
Gemarkung Bendorf, Flur 1, Flurstück 19
- 7 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
Gemarkung Stromberg, Flur 19, Flurstück 1427

- 8 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
Gemarkung Bendorf, Flur 8, Flurstück 1647/6
- 9 Verordnung zur Änderung der Verordnung über die Erhebung von Gebühren für
Bewohnerparkausweise im Quartier Alt Sayn
(Bewohnerparkausweisgebührenordnung)
- 10 Einführung einer Grundsteuer C
- 11 Erneuerung Ortseingangsschilder
- 12 Vergabe Bauleistung „Leonhard-Bestgen-Straße“
- 13 Ausbau "An der Rothen Mühle";
Vorbereitung der Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage der
Straßenbeleuchtung
- 14 Antrag CDU 20.06.25 Verkehrssicherheit Mühlenstraße
- 15 Trinkwasserbrunnen für den öffentlichen Raum
- 16 Einleitung Vergabeverfahren Spielplatz Vierwindenhöhe

Nichtöffentlicher Teil

- 2.1 Mitteilungen der Verwaltung;
Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik - Sachstandsbericht
- 2.2 Mitteilung der Verwaltung;
Heizungsanlage (Wärmepumpe) Kita Lohweg
- 3 Errichtung einer Bootsanlage für das MZB Feuerwehr
- 4 Kommunales Investitionsprogramm für Klimaschutz und Innovation (KIPKI)
Umrüstung der Beleuchtung auf LED-Beleuchtung in der Medardus-
Grundschule
- 5 Bebauungsplan „6. Änderung und Erweiterung Vierwindenhöhe“
Abschluss eines städtebaulichen Vertrages
- 6 Klimakompetenzzentrum
- 7 Grundstücksangelegenheiten

Bendorf/Rhein, 12.08.2025

gez. Peter Schneider
-Erster Beigeordneter-