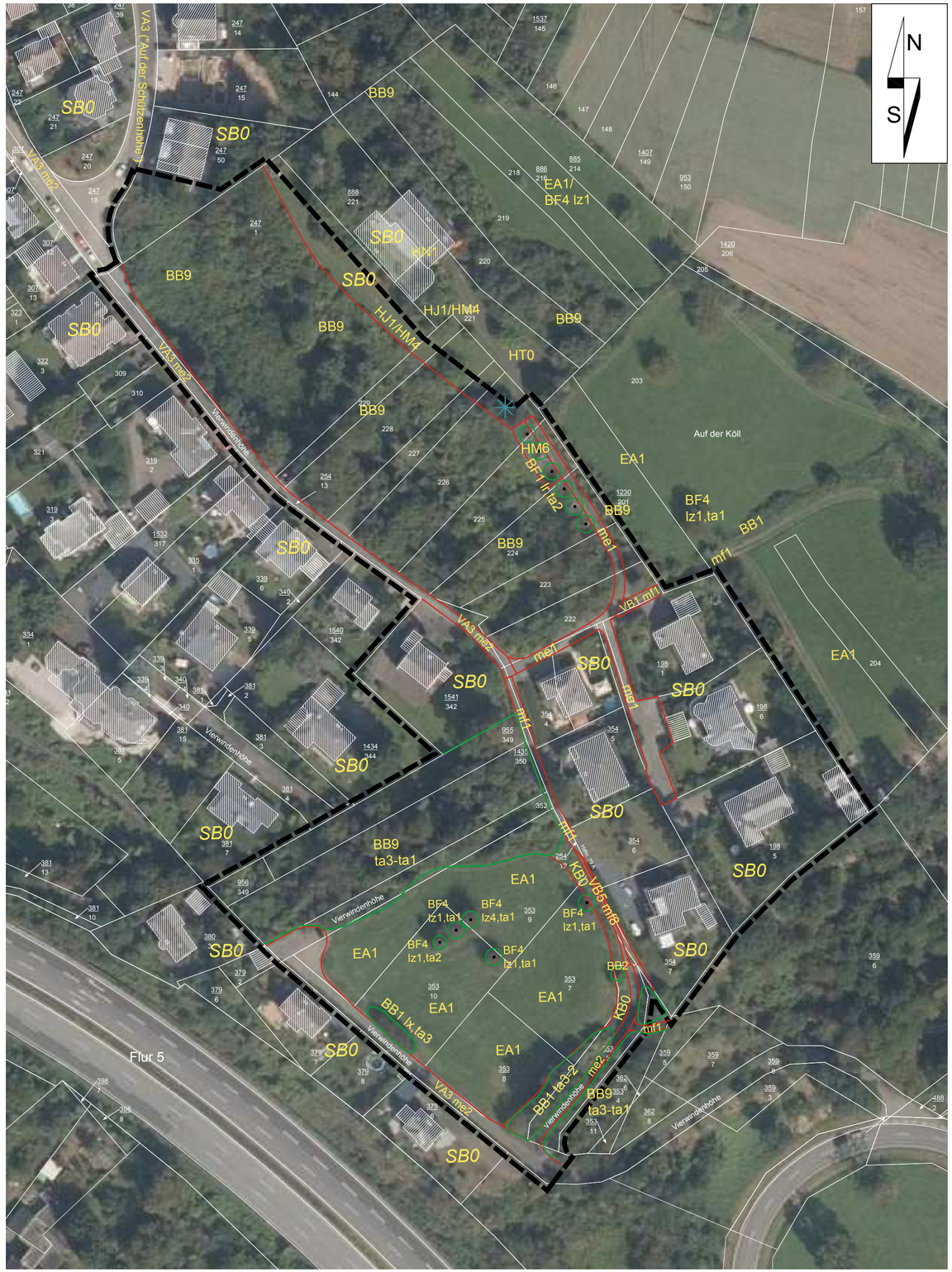


Biotoptypen, Nutzungstypdifferenzierung

Kleingehölze
BB1 Gebüschstreifen
BB2 EInzelstrauch
BB9 Gebüsche mittlerer Standorte
BF1 Baumreihe
BF4 Obstbaum

Grünland
EA1 Fettwiese (Flachlandausbildung)

Weitere anthropogen bedingte Biotope
HJ1 Ziergarten
HM4 Trittrasen, Rasenplatz, Parkrasen
HM6 Höherwüchsige Grasfläche
HN1 Gebäude
HT0 Hofplatz, Lagerplatz

Saum bzw. linienhafte Hochstaudenflur
KB0 Trockener (frischer) Saum bzw. linienhafte Hochstaudenflur

Siedlungsflächen
SB0 Gemischte Bauflächen, Wohnbaufläche

Verkehrs- und Wirtschaftswege
VA3 Gemeindestraße
VB5 Fußweg

Zusatzmerkmale

lz1 Obstbaum-Hochstamm
lz4 Obstbaum-Halbstamm
lr Sandbirke
kx Vogelkirsche
ta3 Stangenholz (BHD 7 bis 14 xm)
ta2 geringes Baumholz (BHD 14 bis 38 cm)
ta1 mittleres Baumholz (BHD 38 bis 50 cm)

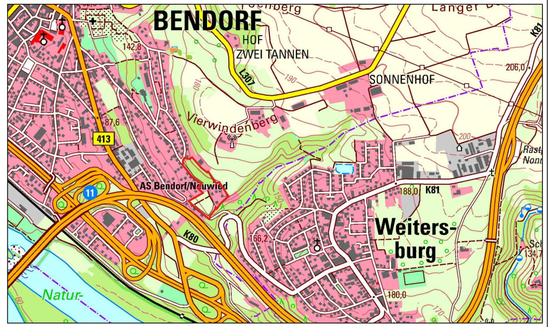
me1 Pflaster-/Plattenbeläge
me2 Asphaltdecke
mf1 Bodenbedeckung aus Schotter
mf8 Grasweg

Sonstiges

vorgesehener Geltungsbereich des Bebauungsplans

Abgrenzung der Biotoptypen

Einzelbaum



Übersichtsplan: Auszug aus der TK 25, Maßstab 1: 20.000

Bebauungsplan "Vierwindenhöhe", 6. Änderung und Erweiterung

Stadt:	Bendorf		
Gemarkung:	Bendorf	Flur:	5
Maßstab:	1:1000	Datum:	Juli 2025

Plan
Landschaftspflegerischer Bestandsplan

Änderung	Datum	Name

FWI Teamplan GmbH
Brohltalstraße 10
56656 Brohl-Lützing
Tel.: 02633/4562-0
Fax: 02633/4562-77
E-Mail: info@fwi-teamplan.de
Internet: www.fwi-teamplan.de