**Biotoptypen, Nutzungstypen**

**Kleingehölze**

| | |
|---|---|
| BB1 | Gebüschstreifen, Strauchreihe |
| BB2 | Einzelstrauch |
| BB9 | Gebüsche mittlerer Standorte |
| BD3 | Gehölzstreifen |
| BF1 | Baumreihe |
| BF3 | Einzelbaum |
| BF4 | Obstbaum |

**Weitere anthropogen bedingte Biotope**

| | |
|---|---|
| HC3 | Straßenrand |
| HD3 | Bahnlinie |
| HJ4 | Gartenbrache |
| HM4 | Trittrasen, Rasenplatz, Parkrasen |
| HN1 | Gebäude |
| HT1 | Hofplatz mit hohem Versiegelungsgrad |
| HT3 | Lagerplatz, unversiegelt |
| HT4 | Lagerplatz, versiegelt |

**Säume bzw. linienf. Hochstaudenfluren**

| | |
|---|---|
| KB1 | Frischer Ruderalsaum bzw. linienf. Hochstaudenflur |

**Siedlungsflächen**

| | |
|---|---|
| SB0 | Gemischte Bauflächen, Wohnbaufläche |
| SC0 | Gewerbe- und Industrieflächen |
| SD33 | Städtischer Bauhof, Gelände der Straßenbauverwaltung |
| SL6 | Bolzplatz, Fußballfeld |

**Verkehrs- und Wirtschaftswege**

| | |
|---|---|
| VA2 | Bundes-, Landes-, Kreisstraße |
| VA3 | Gemeindestraße |
| VB5 | Rad-, Fußweg |

Zusatzmerkmale

| | |
|---|---|
| l2 | Walnuss |
| la | Baumweide |
| lb | Hainbuche |
| lg | Feldahorn |
| lj | Hainbuche |
| lk | Linde |
| lr | Sandbirke |
| lt | Spitzahorn |
| lu | Stieleiche |
| lx | Vogelkirsche |
| lz1 | Obstbaum-Hochstämme |
| lz4 | Obstbaum-Halbstamm |
| me1 | Pflaster- und Plattenbeläge |
| mf1 | Bodenbedeckungen aus Kies, Grobsand, Schotter, Schlacke |
| nc | Kiefer |
| sc | Brombeere |
| sf | Hartriegel |
| sg | Hasel |
| sj | Holunder |
| sl | Rose |
| sr | Weißdorn |

| | |
|---|---|
| ta | starkes Baumholz (BHD 50 bis 80 cm) |
| ta1 | mittleres Baumholz (BHD 38 bis 50 cm) |
| ta2 | geringes Baumholz (BHD 14 bis 38 cm) |
| ta3 | Stangenholz (BHD 7 bis 14 cm) |
| ta4 | Dickung (BHD bis 7 cm) |
| tt | verbuschend |

Sonstiges

- vorgesehener Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Abgrenzung der Biotop-/Nutzungstypen
- Einzelbäume außerhalb geschlossener Gehölzbestände

Übersichtsplan: Maßstab 1: 20.000

# Bebauungsplan
# MobiHUB - Untere Rheinau

| | | | |
|---|---|---|---|
| Stadt: | Bendorf | | |
| Gemarkung: | Bendorf | Flur: | 3 und 23 |
| Maßstab: | 1:1000 | Datum: | Mai 2023 |

## Plan
## Landschaftspflegerischer Bestandsplan

| Änderung | Datum | Name |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |


**FASSBENDER WEBER INGENIEURE** PartGmbB
Dipl.-Ing. (FH) M. Faßbender Dipl.-Ing. A. Weber
Brohltalstraße 10 Tel.: 02633/4562-0 E-Mail: info@fassbender-weber-ingenieure.de
56656 Brohl-Lützing Fax: 02633/456277 Internet: www.fassbender-weber-ingenieure.de