



Biotypen, Nutzungstypen

Kleingehölze

- BF1 Baumreihe
- BF3 Einzelbaum

Weitere anthropogen bedingte Biotope

- HJ1 Ziergarten
- HM4 Rasen
- HM5 Pflanzbeete
- HN1 Gebäude
- HN4 Verfugte Mauer, Betonmauer
- HT1 Hofplatz mit hohem Versiegelungsgrad

Annuellenflur bzw. flächenh. Hochstaudenflur

- LB0 Hochstaudenflur, flächenhaft

Siedlungsflächen

- SB0 Gemischte Bauflächen, Wohnbaufläche

Verkehrs- und Wirtschaftswege

- VA2 Bundes-, Landes-, Kreisstraße
- VA3 Gemeindestraße

Zusatzmerkmale

- I2 Walnuss
- I4 anderer Laub-Zierbaum
- lb Bergahorn
- le Esche
- lg Feldahorn
- lp Rosskastanie
- lt Spitzahorn
- lu Stieleiche
- lx Vogelkirsche
- Iz1 Obstbaum-Hochstämme
- Iz4 Obstbaum - Halbstamm
- nc Kiefer
- nf Eibe
- s7 anderer Zierstrauch
- sp Wacholder

- ta starkes Baumholz (BHD 50 bis 80 cm)
- ta1 mittleres Baumholz (BHD 38 bis 50 cm)
- ta2 geringes Baumholz (BHD 14 bis 38 cm)

- tu ruderalisiert

Sonstiges

— vorgesehener Geltungsbereich des Bebauungsplans

— Abgrenzung der Biotoptypen

🌳 Gehölze



Übersichtsplan: Maßstab 1: 20.000

Bebauungsplan "Bahnhofstraße/Obere Rheinau"

Stadt:	Bendorf		
Gemarkung:	Bendorf	Flur:	23
Maßstab:	1:1000	Datum:	Jan. 2022

Plan Landschaftspflegerischer Bestandsplan

Änderung	Datum	Name

FASSBENDER WEBER INGENIEURE PartGmbB

Dipl.-Ing. (FH) M. Faßbender Dipl.-Ing. A. Weber

Brohthalstraße 10 Tel.: 02633/4562-0 E-Mail: info@fassbender-weber-ingenieure.de
56656 Brohl-Lützing Fax: 02633/456277 Internet: www.fassbender-weber-ingenieure.de