



Stadt Bendorf

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Ausschusses für Grundstücke, Umwelt, Planen, Vergabe und Bauen (Bau- und Planungsausschuss)

Am Dienstag, den 26. Februar 2019, findet im großen Sitzungssaal des Rathausgebäudes I, 56170 Bendorf, Im Stadtpark 1, eine Sitzung des o. g. Ausschusses statt. Die nichtöffentliche Sitzung beginnt für die Ausschussmitglieder um 16.30 Uhr mit einer Ortsbesichtigung. Danach (ab ca. 18.00 Uhr) findet eine öffentliche Sitzung statt. Zu der öffentlichen Sitzung ist die Bevölkerung herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Teil

- 1.1. Ortsbesichtigung
Bauvoranfrage zur Erstellung eines Betriebsgebäudes mit Lagerhalle und Lagerplatz und KFZ-Handel und KFZ-Ausstellungsplatz auf einem Grundstück in der Vallendarer Straße, Gemarkung Bendorf, Flur 3, Flurstück 470
- 1.2. Ortsbesichtigung;
Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes
2. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 - Vorbereitung der Erteilung des Einvernehmens gegenüber der
3.6 Baugenehmigungsbehörde;
4. Vorbereitung der Auftragsvergabe für den Jahresvertrag Tiefbauarbeiten
5. Generalsanierung der Bodelschwingh-Schule in Bendorf-Mülhofen
Vorbereitung der Auftragsvergabe Gewerk Meldeanlagen
6. Generalsanierung der Bodelschwingh-Schule in Bendorf-Mülhofen
Vorbereitung der Auftragsvergabe Gewerk Elektroarbeiten
7. Anbau an die Kindertagesstätte Stromberg,
Vergabe Bauphysikalische Nachweise
8. Anbau an die Kindertagesstätte Stromberg,
Vergabe Tragwerksplanung
9. Anbau an die Kindertagesstätte Stromberg,
Planungsauftragsvergabe
10. Umstrukturierung Haus des Kindes
Vergabe der Sicherheits- und Gesundheitskoordination

11. Umstrukturierung Haus des Kindes
Vergabe der Erstellung des Brandschutzkonzeptes
12. Anbau an die Kindertagesstätte Stromberg
Vergabe der Sicherheits- und Gesundheitskoordination
13. Anbau an die Kindertagesstätte Stromberg
Vergabe der Erstellung des Brandschutzkonzeptes

Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1- Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
2.6
3. Auftragsvergabe für den Jahresvertrag Tiefbauarbeiten
4. Generalsanierung der Bodelschwingh-Schule in Bendorf-Mülhofen
Auftragsvergabe Gewerk Meldeanlagen
5. Generalsanierung der Bodelschwingh-Schule in Bendorf-Mülhofen
Auftragsvergabe Gewerk Elektroarbeiten
6. Zurückstellung von Baugesuchen gemäß § 15 Absatz 3 Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) im Zusammenhang mit der Windenergienutzung in der Stadt Bendorf - beruhend auf der vorläufigen Basisplanung als Angebotsplanung in Fortführung des Stadtratsbeschlusses vom 26. November 2013 betreffend die Neuaufstellung des Teilplans „Windenergienutzung“ zum Flächennutzungsplan der Stadt Bendorf (Planvorbehalt gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB)
7. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes
- 8.1. Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bebauungsplan „Über der Grundschule“, Stadt Vallendar
- 8.2. Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bebauungsplan „Am Guten Mann, Teil 1“, Stadt Weißenthurm, VG Weißenthurm
- 8.3. Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bebauungsplan „Am Guten Mann, Teil 2“, Stadt Mülheim-Kärlich, VG Weißenthurm
- 9.1- Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde;
9.14
10. Denkmalareal Sayner Hütte – Comptoirgebäude
hier: Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten
11. Denkmalareal Sayner Hütte – Comptoirgebäude
hier: Vergabe der Sanitärinstallationsarbeiten
12. Denkmalareal Sayner Hütte – Comptoirgebäude
hier: Vergabe der Heizungs- und Lüftungsinstallationsarbeiten

Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
13.1. Bebauungsplan „Stadtmitte-Bereich Mitte“ 4. Änderung der Stadt Ransbach-Baumbach,
VG Ransbach-Baumbach

Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
13.2. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ehemaliges Wasserwerk“ der
OG Niederwerth, VG Vallendar

Stadtverwaltung Bendorf/Rhein, den 19.02.2019

gez. Michael Kessler
-Bürgermeister-